

РЕШЕНИЕ
Именем Российской Федерации

13 ноября 2013 года г. Щелково
Щелковский городской суд Московской области в составе:
Председательствующего федерального судьи Кудряковой Ю.С.,
при секретаре судебного заседания Юрьевой Д.Г.,
рассмотрев в открытом судебном заседании гражданское дело по иску Сорокина ФИО8, Сорокиной ФИО9 к
ООО «ЖилЭкс-ГеРиСС» о взыскании неосновательного обогащения, убытков,

У С Т А Н О В И Л:

Истцы обратились в Щелковский городской суд Московской области с иском к ООО «ЖилЭкс-ГеРиСС» о взыскании неосновательного обогащения, убытков.

В обосновании исковых требований указали, что являются собственниками квартиры, расположенной по адресу: <адрес>.

Между ними и ответчиком был заключен договор по эксплуатации жилого дома и оказанию коммунальных услуг № № от 10.05.2011 года. На основании данного договора ответчиком ежемесячно в адрес истцов направлялись счета на оплату услуг по содержанию и текущему ремонту общего имущества дома и коммунальных услуг. Истцами произведена соответствующая оплата в размере [REDACTED] рублей. Однако ответчик не имел законных оснований на взимание указанной платы за коммунальные услуги, так как у него отсутствуют заключенные договоры с ресурсоснабжающими организациями, право на управление многоквартирным домом заявлено необоснованно.

Решением Щелковского городского суда от 06.06.2013 года с истцов в пользу ООО «Жилкомсервис-управление» взыскана задолженность по оплате за жилое помещение и коммунальные услуги, а также пени в размере [REDACTED] рублей и расходы по оплате госпошлины в размере [REDACTED] рублей. При рассмотрении указанного гражданского дела истцам пришлось обратиться к услугам адвоката, стоимость услуг составила [REDACTED] рублей.

Кроме того, истцами понесены следующие расходы: по оплате госпошлины в размере [REDACTED] рублей, расходы по оказанию юридической помощи в размере [REDACTED] рублей.

Просят взыскать с ответчика в их пользу в равных долях сумму неосновательного обогащения в размере [REDACTED] рублей, проценты за пользование чужими денежными средствами в размере [REDACTED] рублей, убытки в размере [REDACTED] рублей, расходы по оплате госпошлины в размере [REDACTED] рублей, расходы за оказание юридической помощи в размере [REDACTED] рублей.

В судебное заседание истцы не явились, извещены, их представитель Небогатикова Н.А., действующая на основании доверенности (л.д. 51), исковые требования поддержала по изложенным в иске основаниям, просила удовлетворить.

В судебном заседании представитель ответчика ООО «ЖилЭкс-ГеРиСС» Маркова Е.А., действующая на основании доверенности (л.д. 71), исковые требования не признала, просила в удовлетворении иска отказать.

В судебное заседание представитель третьего лица ООО «Жилкомсервис-управление» не явился, извещен.

Выслушав представителей сторон, исследовав материалы дела, суд приходит к следующему.
Руководствуясь ст.ст. 194 – 198 ГПК РФ, суд

Р Е Ш И Л:

Исковые требования Сорокина ФИО11, Сорокиной ФИО12 – удовлетворить частично.

Взыскать с ООО «ЖилЭкс-ГеРиСС» в пользу Сорокина ФИО13, Сорокиной ФИО14 в равных долях денежную сумму в размере [REDACTED] рубля, проценты за пользование чужими денежными средствами в размере [REDACTED] рублей, расходы за оказание юридической помощи в размере [REDACTED] рублей, расходы по оплате государственной пошлины в размере [REDACTED] рубля.

В удовлетворении остальной части исковых требований Сорокину ФИО15, Сорокиной ФИО16 – отказать.

Решение может быть обжаловано в Московский областной суд в течение одного месяца через Щелковский городской суд Московской области путём подачи апелляционной жалобы.

Судья Ю.С. Кудрякова